



ART ESTATE

жилой комплекс

Болконский

Дом возводится в историческом центре города, это Адмиралтейский район — одно из самых удивительных мест в городе для идеальной размеренной жизни.

132

КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

БУДЕТ СДАН В I КВАРТАЛЕ 2021 Г.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: 1 — I квартал 2021 год 2 — I квартал 2021 год 3 — I квартал 2021 год

Презентация сформирована
11.11.18, 20:05
© ООО «Арт Истейт»

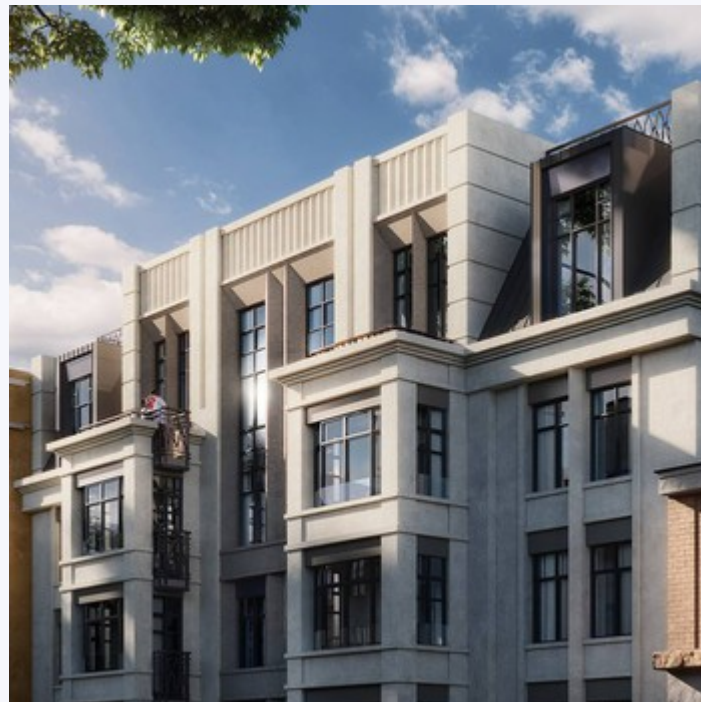


ART ESTATE

ФОТО БОЛКОНСКИЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00





01/

НА СТРАЖЕ ВАШЕГО ПОКОЯ

Вся территория дома огорожена и охраняется 24 часа в сутки. Входы и выезды на территорию находятся под видеонаблюдением и контролем службы охраны.

02/

УХОЖЕННЫЙ ДВОР

Внутренний двор утопает в зелени. Горные сосны, ели, боярышник и яблони разместятся в декоративных куртинах, которые станут еще и основанием для скамеек.



03/

ДЕТЯМ ТОЛЬКО ЛУЧШЕЕ

Во дворе установлены балансиры и оборудование от Hags, батут от Eibe и огромный экскаватор от Komatsu.

04/

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Предполагается создание подземного паркинга на 109 машино-мест. Спускаться в него можно будет на лифте.



ART ESTATE

БОЛКОНСКИЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00

11-ая Красноармейская ул., д. 11

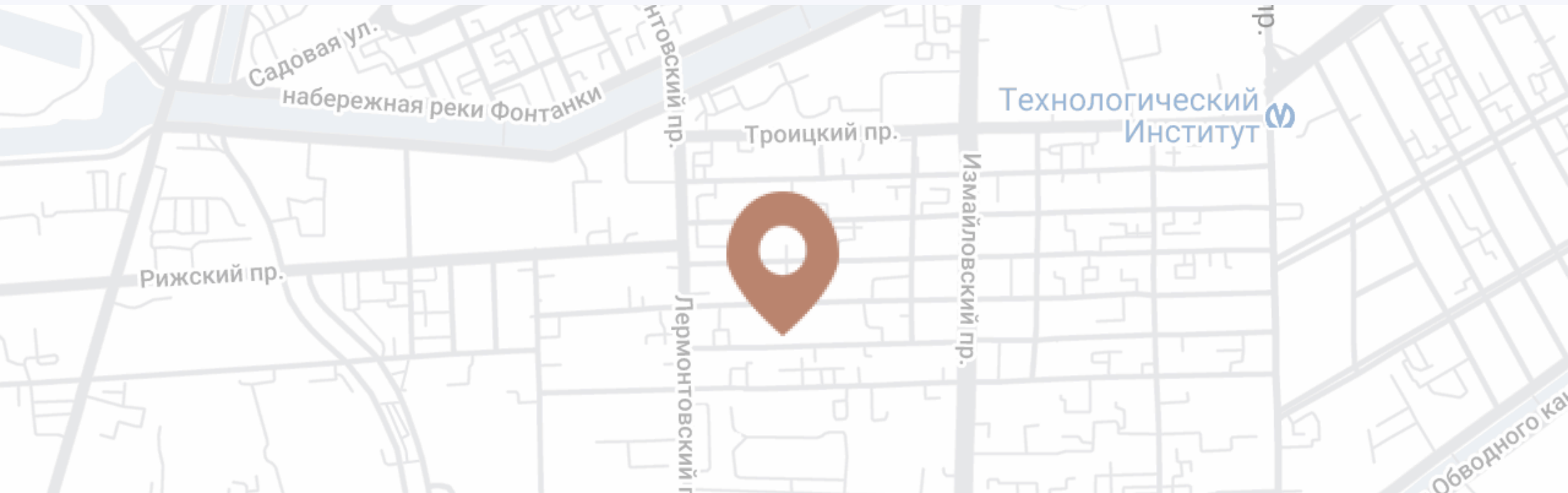
РАЙОН АДМИРАЛТЕЙСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 5 КМ / 16 МИН

🏢 ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ — 18 МИНУТ ПЕШКОМ

🏠 КАД — 11 КМ / 15 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 20 КМ / 43 МИН





Дом «Болконский» - хранитель семейных ценностей

Архитекторы вдохновлялись стилистикой роскошных доходных домов начала XX века, когда в столице Российской империи мода на северный модерн сменялась популярностью неоклассицизма. Для дома «Болконский» характерна уравновешенная композиция с ритмическим чередованием эркеров, парапетов и ризалитов. Тектонический строй строгих и монументальных форм соответствует традициям неоклассицизма. Вместе с тем...

[Читать больше на сайте](#)



Безупречность в каждой детали

Архитектурное решение дома идеально соответствует контексту и истории места. Дом грациозный, строгий и изысканный. Первые этажи облицованы гранитом и декоративными панелями. Штукатурные фасады, выполнены в светло-серой гамме, столь любимой петербуржцами. Последние этажи уличных фасадов оформлены в виде скатной крыши с люкарнами и облицованы кровельной сталью. Концепция интерьера основана на...

[Читать больше на сайте](#)



Лучший дом для семьи

В Адмиралтейском районе сосредоточены не только памятники великого прошлого. Здесь бурлит настоящее. Здесь и по сей день находятся лучшие школы и высшие учебные заведения Петербурга, театры и музеи, рестораны и места для отдыха. Например, огромный Екатерингофский парк, расположенный на месте загородной усадьбы супруги Петра Первого — Екатерины. А в непосредственной близости дома «Болконский» —...

[Читать больше на сайте](#)



ART ESTATE

БОЛКОНСКИЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 426-77-00

6—8

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

38,6—163 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

132

квартиры в продаже
в ЖК «Болконский»

1—4

КОМНАТЫ

2,9—3,6 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

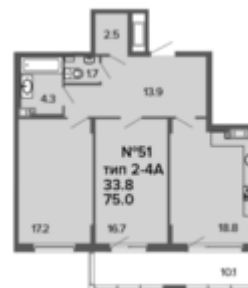


2 КОМН.

73.7 М²

2 ЭТАЖ

Без отделки
11,5 МЛН ₽*



2 КОМН.

75 М²

7 ЭТАЖ

Без отделки
14 МЛН ₽*

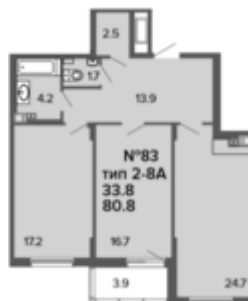


2 КОМН.

75.2 М²

6 ЭТАЖ

Без отделки
13,5 МЛН ₽*



2 КОМН.

80.8 М²

8 ЭТАЖ

Без отделки
15,4 МЛН ₽*



3 КОМН.

92.9 М²

8 ЭТАЖ

Без отделки
19 МЛН ₽*



3 КОМН.

96.6 М²

7 ЭТАЖ

Без отделки
20,1 МЛН ₽*



3 КОМН.

97.7 М²

8 ЭТАЖ

Без отделки
18,5 МЛН ₽*

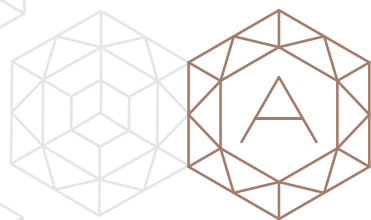


3 КОМН.

105.1 М²

6 ЭТАЖ

Без отделки
18,7 МЛН ₽*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Санкт-Петербург,
ул. Проф. Попова, 37А

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

+7 (812) 426-77-00

МОСКВА

+7 (495) 134-17-07

info@art-of-estate.ru

art-estate.top